

5 Praktiska skötselråd

Undvik fuktproblem och din stuga får ett långt liv!

Besök din stuga i lite olika väder och fundera över hur vattnets/fuktens väg ser ut för just din stuga. Gör så här - 5 steg:

1

Är taket tätt?

Kan vind som blåser mot taket trycka upp vatten i otäta skarvar i t.ex.. pappen?

Är vindskivor på gavlar och skarvar mellan olika huskroppar täta?

Har du något problem med taket, någon otäthet och läckage - detta är alltid den viktigaste åtgärden. Prioritera att lösa detta före allt annat!

2

Var träffar vattnet när det lämnar taket?

Träffar vattnet en annan byggnadsdel?

Träffar det marken?

Har du rännor - vart leder du vattnet?

Sätt ut hinkar under stuprör som slutar högt ovan mark eller komplettera med rör och led bort vattnet om det hotar rinna under huset och skapa problem. Du behöver inte alltid ha hängränna men se då till att vatten från tak hamnar ut från huset. Ha fotplåt eller långt nedvik på papp så regn inte sugts upp mellan papp och undertak.

3

Vart tar regnvatten från tak och husets omgivning vägen när det träffat marken?

Rinner vattnet bort från huset?

Rinner vattnet in under huset?

Bliir vattnet stående stilla någonstans?

Ändra marklutning så att marken lutar bort från huset. Led bort så mycket vatten som möjligt så att inte mer markvatten än nödvändigt rinner in under huset.

4

Vatten, kondens och luffukt som kommer in under huset, hur kommer det ut igen?

Lutar marken så att vatten kan rinna förbi (genom) grunden?

Luftar du grunden tillräckligt?

Dränerar du ut vatten som kommer in under huset ifall marken inte lutar?

Se till att det vatten som kommer in under huset kan komma ut igen så fort som möjligt. Det vatten som inte kan rinna ut (genom dränering eller markens lutning) måste kunna ventileras bort.

5

Är din grund fri att torka ut efter regn?

Har du växter kring sockeln som drar fukt till grund/nedre väggdel?

Har du jord mot grund/nedre väggdel?

Förvarar du saker mot grund/nedre väggdel, som håller kvar fukt?

Ta bort all jord, sten och grus som ligger mot din grund och vägg. Flytta ut massiva växter som växer tätt mot grunden någon decimeter. Ett gäng tulpaner eller en klematis skadar inte men en tät murgröna som drar fukt från marken är inte bra. Ha gärna klängväxter över huset men var beredd på att klippa ner då och då för att underhålla huset. Förvara inte virke under huset. Det håller kvar fukt under huset och underlättar mögel.